

附表一

云南省师宗县成豪新型墙体材料厂普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估价值计算表

评估委托方：师宗县自然资源局

评估基准日：2020年8月31日

单位：人民币万元，万吨

项目名称	评估计算年限内333以上类型全部资源储量的评估值 (P_1)	评估计算年限内的评估利用资源储量 (Q_1)	全部评估利用资源储量 (Q)	地质风险调整系数 (k)	矿业权出让收益价值 (P)
云南省师宗县成豪新型墙体材料厂普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估	34.65	89.84	89.84	1.00	34.65

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：陈燕婷



附表二

云南省师宗县成豪新型墙体材料厂普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估价值估算表

评估委托方：师宗县自然资源局

评估基准日：2020年8月31日

单位：人民币万元

序号	项 目	单 位	合 计	2020.8.31	2020.9-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028.5
					0.33	1.33	2.33	3.33	4.33	5.33	6.33	7.33	7.68
1	原矿生产能力	万吨	76.81		3.33	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	3.48
3	销售价格	元/吨			15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49
4	销售收入	万元	1189.84		51.63	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	53.90
5	折现系数($i=8%$)			1.0000	0.9747	0.9025	0.8356	0.7737	0.7164	0.6633	0.6142	0.5687	0.5537
6	销售收入现值累计	万元	866.21		50.33	139.79	129.44	119.85	110.97	102.75	95.14	88.09	29.85
7	采矿权权益系数(κ)		4.00%		4.00%								
8	采矿权评估价值	万元	34.65		2.01	5.59	5.18	4.79	4.44	4.11	3.81	3.52	1.19

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：陈燕婷

附表三

云南省师宗县成豪新型墙体材料厂普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估可采储量及服务年限计算表

评估委托方：师宗县自然资源局

评估基准日：2020年8月31日

单位：万吨

矿石类型	储量级别编码	储量核实基准日 (2020年5月31日) 保有资源储量	评估基准日保有 资源储量	可信度系数	评估利用资源储量	设计损失 量(万吨)	采矿回 采率 (%)	评估利用可 采储量(矿 石, 吨)	生产能力 (万吨/年)	服务年限 (年)	评估计 算年限 (年)
		矿石量(万吨)	矿石量(万吨)		矿石量(万吨)						
普通建筑材 料用页岩矿	可信储量	89.84	89.84	1.00	89.84	8.98	95.00	76.81	10.00	7.68	7.68
	合计	89.84	89.84		89.84						

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：陈燕婷