

附表四

云南省师宗县延河采石场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
收入权益法——主要参数表

项 目	主要参数
勘查程度:	勘探
勘查类型:	
评估目的:	师宗县自然资源局拟新立采矿权并进行出让, 确定采矿权出让收益评估价值
出让机关:	师宗县自然资源局
评估委托人:	师宗县自然资源局
采矿权申请人:	云南省师宗县延河采石场
评估范围:	矿区面积0.1018平方公里, 2112米至1954米标高
评估方法:	折现现金流量法
评估基准日:	2020年3月31日
参与评估的保有资源储量	1606.77万吨
评估利用资源储量	1606.77万吨
评估计算年限内动用资源量	1606.77万吨
生产规模:	50万吨/年
评估服务年限(基建期/生产期):	评估计算服务年限27.48年(拟出让年限)
产品方案:	建筑用砂白云岩矿
采(选、冶)技术指标:	采矿回采率95%
固定资产投资总额:	
后续地质勘查投入:	
单位生产成本/经营成本:	
产品销售价格(不含税):	29.13元/吨
折现率:	8%
评估采矿权价值:	741.91万元
吨资源储量评估值:	0.46元/吨
评估机构:	云南俊成矿业权评估有限公司
法定代表人:	何文俊
项目负责人:	陶维恒
签字评估师:	陶维恒 李正芳

