

附表一

云南省师宗县宏旺新型墙体材料厂页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估价值计算表

评估委托方：师宗县自然资源局

评估基准日：2020年3月31日

单位：人民币万元，万吨

项目名称	评估计算年限内333以上类型全部资源储量的评估值 (P <sub>1</sub> )	评估计算年限内的评 估利用资源储量 (Q <sub>1</sub> )	全部评估利 用资源储量 (Q)	地质风险 调整系数 (k)	矿业权出让 收益价值 (P)
云南省师宗县宏旺新型 墙体材料厂页岩矿采矿 权（拟设）出让收益评 估	42.08	112.55	112.55	1.00	42.08

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：孙应宏



附表二

云南省师宗县宏旺新型墙体材料厂页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估价值估算表

评估委托方：师宗县自然资源局  
 评估基准日：2020年3月31日  
 单位：人民币万元

序号	项 目	单 位	合 计	2020.3.31	2020.4-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030.1-5
					0.75	1.75	2.75	3.75	4.75	5.75	6.75	7.75	8.75	9.75	10.16
1	原矿生产能力	万吨	101.58		7.50	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	4.08
3	销售价格	元/吨			15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49	15.49
4	销售收入	万元			116.17	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	154.90	63.14
5	折现系数( $r=8\%$ )			1.0000	0.9439	0.8740	0.8093	0.7493	0.6938	0.6424	0.5948	0.5508	0.5100	0.4722	0.4575
6	销售收入现值累计	万元	1051.92		109.66	135.38	125.35	116.07	107.47	99.51	92.14	85.31	78.99	73.14	28.89
7	采矿权权益系数( $k$ )		4.00%							4.00%					
8	采矿权评估价值	万元	42.08		4.39	5.42	5.01	4.64	4.30	3.98	3.69	3.41	3.16	2.93	1.16

评估机构：云南俊成矿业评估有限公司  
 折现率 8%

项目负责人：陶维恒

制表人：孙应宏

附表三

云南省师宗县宏旺新型墙体材料厂页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估可采储量及服务年限计算表

矿石类型	储量级别编码	师宗县自然资源局 评估委托方：师宗县自然资源局		评估基准日：2020年3月31日		单位：万吨						
		储量核实基准日(2019年10月15日)保有资源储量 矿石量(万吨)	评估基准日保有资源储量 矿石量(万吨)	可信度系数	评估利用资源储量 矿石量(万吨)	设计损失量(万吨)	采矿回采率(%)	评估利用可采储量(矿石, 吨)	生产能力(万吨/年)	服务年限(年)	评估计算年限(年)	
砖瓦用页岩矿	122b	112.55	112.55	1.00	112.55							
	合计	112.55	112.55		112.55	5.63	95	101.58	10.00	10.16	10.16	

评估机构：云南俊成矿业评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：孙应宏